

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
-1	UG	07 NUF	Abstellr.	3,171 ⁵	-2,670	2,20
-1	UG	07 NUF	Abstellr.	4,111 ⁵	-2,670	2,20
-1	UG	07 NUF	Abstellr.	4,122	-2,670	2,20
-1	UG	07 NUF	Abstellr.	4,122	-2,670	2,20
-1	UG	07 NUF	Abstellr.	4,122	-2,670	2,20
-1	UG	07 NUF	Abstellr.	4,123	-2,670	2,20
-1	UG	07 NUF	Abstellr.	4,147	-2,670	2,20
-1	UG	07 NUF	Abstellr.	4,208 ⁵	-2,670	2,20

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
-1	UG	07 NUF	Abstellr.	4,297 ⁵	-2,670	2,20
-1	UG	07 NUF	Abstellr.	4,309	-2,670	2,20
-1	UG	07 NUF	Abstellr.	4,309	-2,670	2,20
-1	UG	07 NUF	Abstellr.	4,309	-2,670	2,20
-1	UG	07 NUF	Abstellr.	4,309	-2,670	2,20
-1	UG	07 NUF	Abstellr.	4,309	-2,670	2,20
-1	UG	07 NUF	Abstellr.	4,432	-2,670	2,20
-1	UG	07 NUF	Fahrräder	41,964	-2,670	2,20

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
-1	UG	07 NUF	Waschen	22,291 ⁵	-2,670	2,20

126,657⁵ m²

-1	UG	08 TF	Technik	41,950 ⁵	-2,670	2,20
----	----	-------	---------	---------------------	--------	------

41,950⁵ m²

-1	UG	09 VF	Aufzug	3,840	-2,670	2,20
-1	UG	09 VF	Flur	27,924	-2,670	2,20
-1	UG	09 VF	Treppenhaus UG	23,280 ⁵	-2,670	2,20

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
-----------------	---------------	------	----------	-------------------	------------	------

55,044⁵ m²

0	EG	04 NUF	Gewerbe 1	84,802 ⁵	0,000	4,46
0	EG	04 NUF	Gewerbe 2	84,802 ⁵	0,000	4,46
0	EG	04 NUF	Lager 1	7,515	0,000	4,46
0	EG	04 NUF	Lager 2	7,515	0,000	4,46

184,635 m²

0	EG	07 NUF	KiWa Abstellraum	11,800 ⁵	0,000	4,46
---	----	--------	---------------------	---------------------	-------	------

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
-----------------	---------------	------	----------	-------------------	------------	------

11,800⁵ m²

0	EG	09 VF	Treppenhaus EG	23,101 ⁵	0,000	4,46
---	----	-------	-------------------	---------------------	-------	------

23,101⁵ m²

1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Bad	3,960	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Bad	3,960	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Bad	4,202	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Bad	4,202	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Balkon (1/4)	5,000	4,830	2,60 ⁵

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Balkon (1/4)	5,000	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Balkon (1/4)	6,000	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Balkon (1/4)	6,000	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Flur	2,464 ⁵	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Flur	2,464 ⁵	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Flur	7,103 ⁵	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Flur	7,107	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Kochen	4,685 ⁵	4,830	2,60 ⁵

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Kochen	4,685 ⁵	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Wohnen	19,910	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Wohnen	19,910	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Wohnen / Kochen	21,529 ⁵	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Wohnen/ Kochen	21,529 ⁵	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Zimmer 01	15,866	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Zimmer 01	15,866	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Zimmer 02	12,604 ⁵	4,830	2,60 ⁵

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
1	OG (Regelgeschoss)	01 NUF	Zimmer 02	12,613	4,830	2,60 ⁵

206,663 m²

1	OG (Regelgeschoss)	09 VF	Treppenhaus 1.OG	23,162 ⁵	4,830	2,60 ⁵
---	-----------------------	-------	---------------------	---------------------	-------	-------------------

23,162⁵ m²

2	OG	01 NUF	Bad	3,960	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Bad	3,960	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Bad	4,202	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Bad	4,202	7,805	2,60 ⁵

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
2	OG	01 NUF	Balkon (1/4)	5,000	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Balkon (1/4)	5,000	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Balkon (1/4)	6,000	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Balkon (1/4)	6,000	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Flur	2,464 ⁵	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Flur	2,464 ⁵	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Flur	7,107	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Flur	7,107	7,805	2,60 ⁵

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
2	OG	01 NUF	Kochen	4,685 ⁵	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Kochen	4,685 ⁵	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Wohnen	19,910	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Wohnen	19,910	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Wohnen / Kochen	21,529 ⁵	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Wohnen/ Kochen	21,529 ⁵	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Zimmer 01	15,866	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Zimmer 01	15,866	7,805	2,60 ⁵

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
2	OG	01 NUF	Zimmer 02	12,613	7,805	2,60 ⁵
2	OG	01 NUF	Zimmer 02	12,613	7,805	2,60 ⁵

206,675 m²

2	OG	09 VF	Treppenhaus 2.OG	23,162 ⁵	7,805	2,60 ⁵
---	----	-------	---------------------	---------------------	-------	-------------------

23,162⁵ m²

3	OG	01 NUF	Bad	3,960	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Bad	3,960	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Bad	4,202	10,780	2,60 ⁵

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
3	OG	01 NUF	Bad	4,202	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Balkon (1/4)	5,000	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Balkon (1/4)	5,000	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Balkon (1/4)	6,000	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Balkon (1/4)	6,000	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Flur	2,464 ⁵	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Flur	2,464 ⁵	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Flur	7,107	10,780	2,60 ⁵

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
3	OG	01 NUF	Flur	7,107	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Kochen	4,685 ⁵	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Kochen	4,685 ⁵	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Wohnen	19,910	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Wohnen	19,910	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Wohnen / Kochen	21,529 ⁵	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Wohnen/ Kochen	21,529 ⁵	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Zimmer 01	15,866	10,780	2,60 ⁵

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
3	OG	01 NUF	Zimmer 01	15,866	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Zimmer 02	12,613	10,780	2,60 ⁵
3	OG	01 NUF	Zimmer 02	12,613	10,780	2,60 ⁵

206,675 m²

3	OG	09 VF	Treppenhaus 1.OG	23,162 ⁵	10,780	2,60 ⁵
---	----	-------	---------------------	---------------------	--------	-------------------

23,162⁵ m²

4	DG	01 NUF	Bad	4,202	13,755	2,60 ⁵
4	DG	01 NUF	Bad	4,202	13,755	2,60 ⁵

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
4	DG	01 NUF	Dachterrasse (1/4)	11,578 ⁵	13,755	2,60 ⁵
4	DG	01 NUF	Dachterrasse (1/4)	11,578 ⁵	13,755	2,60 ⁵
4	DG	01 NUF	Flur	3,673	13,755	2,60 ⁵
4	DG	01 NUF	Schlafen 1	15,866	13,755	2,60 ⁵
4	DG	01 NUF	Schlafen 1	15,866	13,755	2,60 ⁵
4	DG	01 NUF	Schlafen 2	12,613	13,755	2,60 ⁵
4	DG	01 NUF	Schlafen 3	21,202	13,755	2,60 ⁵
4	DG	01 NUF	WC	3,045 ⁵	13,755	2,60 ⁵

00-02 Räume - NRF v02

Geschoss Nummer	Geschoss Name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	UK zu 0,00	Höhe
4	DG	01 NUF	Wohnen/ Kochen	34,132 ⁵	13,755	2,60 ⁵
4	DG	01 NUF	Wohnen/ Kochen	34,163 ⁵	13,755	2,60 ⁵
4	DG	01 NUF	Zimmer 02	12,613	13,755	2,60 ⁵

184,735⁵ m²

4	DG	09 VF	Treppenhaus 4.OG	8,566 ⁵	13,755	2,60 ⁵
---	----	-------	---------------------	--------------------	--------	-------------------

8,566⁵ m²

1.325,992 m²